

Dodatok č. 2
k zmluve č. 013/2010
o nájme nebytových priestorov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Zoologická záhrada Košice**
Sídlo : Široká 31, 040 06 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner – riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK2020764548
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK52 5600 0000 0004 1725 6001
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva
č.3 bod c, zo dňa 8.7.1997

a

Nájomca : **Ján Mati**
Sídlo : Fábryho 10, 040 22 Košice
Zastúpený : Ján Mati
Živ. list : ŽP-C/2006/10034-2CR1
Vydaný dňa : 7.9.2006
IČO : 33636541
DIČ : 1024529363
IČ DPH : nie je platcom DPH
Tel. č. : 0903 848579

PREAMBULA

Účelom tejto zmluvy je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s ust. § 663 a následných Občianskeho zákonníka v platnom znení v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a nájme pozemkov.

Týmto dodatkom k zmluve č. 013/2010 o nájme nebytových priestorov sa po vzájomnej dohode upravujú Čl. II. – Predmet a účel nájmu a Čl. IV. – Cena nájmu

Článok II.
Predmet a účel nájmu

2.1. Predmetom nájmu je prenájom nebytového priestoru – drevený stánok č. 6 v areáli Zoologickej záhrady Košice a verejného priestranstva – pozemku pod stánkom (CHZ pri veľkom jazierku) o rozlohe 8,75 m² + pozemok o rozlohe 30 m² (vrátane letnej terasy).



Článok IV. Cena nájmu

4.1. Výška nájomného a služieb je stanovená nasledovne:

- a) prenájom nebytového priestoru: 135,- €/mesiac
- b) prenájom pozemku pod stánkom: 9,- €/mesiac
- c) prenájom pozemku vedľa stánku: 30,- €/mesiac
- d) odvoz odpadu: 10,- € + DPH/mesiac
- e) vodné + stočné: 6,60 € + DPH/mesiac
- f) elektrická energia: vid'. 4.2

4.2. nemení sa

4.3. Takto stanovené nájomné je splatné v mesiacoch máj až október. V mesiacoch november až apríl daného roku z dôvodu nemožnosti prispôbiť prevádzku zimnému obdobiu platí nájomca 10,- € mesačne za nájom, resp. skladovanie krátkodobého majetku bez povinnosti a možnosti vykonávať podnikateľskú činnosť. Z uvedeného dôvodu neplatí ani poplatok za médiá.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 013/2010 a dodatku č. 1 k predmetnej zmluve sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 2 k zmluve č. 013/2010 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť deň po zverejnení.

Zmluvné strany si dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach 21. 4. 2017



.....
prenajímateľ



.....
nájomca